



Org Nr: 757200-8949

Styrelsen för Hsb Brf Överås i Göteborg

Org.nr: 757200-8949

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2014-01-01 - 2014-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

för

HSB Bostadsrättsförening Överås i Göteborg

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bostadsrättsföreningen HSB brf Överås är en privat bostadsrättsförening som har till syfte att upplåta bostadsrätter åt sina medlemmar.

Bostadsrättsföreningen innehar tre fastigheter, Lunden 50:4, Lunden 51:1 och Lunden 51:4.

Föreningen upplåter 98 lägenheter med bostadsrätt samt 35 parkeringsplatser. Total lägenhetsyta är 5 417 kvm.

Föreningen har även ett styrelserum, ett hobbyrum och ett basturum, tre tvättrum, tre soprum och tre cykelförråd. På föreningens mark finns två gemensamma grillplatser och en boulebana.

Fastigheterna byggdes 1943 och 1989 gjordes en totalrenovering där det gjordes ett stambyte, monterades in hissar, planlösningen gjordes om och 15 lägenheter byggdes om till etagelägenheter.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER OCH EFTER RÄKENSKAPSÅRET

2014-01-01 gjordes en avgiftshöjning med 2%. Efter höjningen uppgick årsavgifterna till i genomsnitt 868 kr/kvm.

Under hösten löpte ett av föreningens lån ut och omförhandlats till bättre ränta vilket sänker föreningens räntekostnader.

Den 3 augusti drabbades föreningen av ett blixtnedslag vilket medförde att bland annat sju av våra hissar, sju takfläktar, nästan samtliga kodlås och torkrumsutrustning skadades och fick bytas ut eller repareras. Dessutom så har föreningen drabbats av två vattenskador i medlemmars badrum. Större delen av kostnaderna för dessa händelser förväntas täckas av försäkringar.

Under året har en hissmodernisering påbörjats. Föreningens samtliga hissar planeras att rustas upp under en treårsperiod.

Under året har två nya grillar köpts in till föreningens grillplatser.

I januari 2015 har ett dräneringsarbete utförts på Stavhopparegatan.

ML JF
IJ HT

I februari 2015 har en omfattande badrumsbesiktning gjorts för föreningens samtliga badrum.

FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING

Under 2015 och 2016 kommer arbetet med moderniseringen av hissarna att fortskrida.

I maj respektive juli 2015 löper två av föreningens lån ut och omförhandling av lånen förväntas innebära lägre räntor och lägre räntekostnader.

MEDLEMSINFORMATION

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15:e maj 2014 i Lunden BKs klubbstuga. På stämman deltog 17 medlemmar med rösträtt.

Extra föreningsstämma hölls den 14:e april 2014. Ärenden på extrastämman var delning av etagelägenhet nr 95. På stämman deltog 12 personer.

Föreningen hade vid årets slut 131 medlemmar.

Under året har 8 lägenheter överlåtits.

Under året har 4 andrahandsuthyrningar godkänts.

Styrelsen har under året haft 12st möten.

Styrelsens sammansättning:

Niklas Larsson	ordförande
Ingemar Jansson	vice ordförande
Johanna Falkhede	sekreterare
Hanna Thelander	ledamot
Peter Larsson	ledamot
Marcus Oscarsson	ledamot utsedd av HSB-förening

Peter Sommar	suppleant
Åsa Olofsson	suppleant

Revisorer:

Hans Johanson

Ulf Palm

suppleant

Samt revisor från BoRevision AB utsedd av HSB Riksförbund.

Valberedning:

Ann Wahlström

Bengt-Arne Hyllinger

UTVECKLING AV FÖRENINGENS VERKSAMHET, RESULTAT OCH STÄLLNING

FLERÅRSÖVERSIKT

tkr	2014	2013	2012	2011	2010
Nettoomsättning	5 469	4 878	4 766	4 568	4 527
Resultat efter finansiella poster	175	711	-67	-2 520	620
Balansomslutning	42 966	42 508	42 758	43 032	44 268
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr per kvm	868	851	834	818	818
Fond för yttre underhåll	2 209	1 695	1 131	3 409	2 991
Soliditet i %	13	13	11	12	17

RESULTATDISPOSITION

Förslag till avsättning underhållsfond enligt nedan följer antagen underhållsplan.

Förslag till disposition ur underhållsfond enligt nedan motsvarar under året utfört underhåll.

Till stämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Balanserat resultat	918 052
Årets resultat	<u>175 310</u>
	1 093 362

Styrelsen föreslår följande disposition:

Disposition ur underhållsfond	-55 320
Avsättning till underhållsfond	166 000
Balanserat resultat	<u>982 682</u>
	1 093 362

Resultatet för föreningens verksamhet under räkenskapsåret framgår av efterföljande resultaträkning med tillhörande noter.

NK JF
IJ HT

**Hsb Brf Överås i Göteborg****Resultaträkning****2014-01-01
2014-12-31** **2013-01-01
2013-12-31****Nettoomsättning** Not 1 **5 468 933** **4 877 674****Fastighetskostnader**

Drift	Not 2	-2 980 147	-2 235 262
Planerat underhåll		-55 320	-76 125
Fastighetsskatt/avgift		-121 066	-120 380
Avskrivningar	Not 3	-955 896	-459 130
Summa fastighetskostnader		-4 112 429	-2 890 897

Rörelseresultat **1 356 504** **1 986 777****Finansiella poster**

Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 4	15 933	7 557
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 5	-1 197 127	-1 282 888
Summa finansiella poster		-1 181 194	-1 275 331

Årets resultat **175 310** **711 446**ML 2F
17 17

**Hsb Brf Överås i Göteborg****Balansräkning****2014-12-31****2013-12-31****Tillgångar****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och ombyggnader

Not 6 40 197 369 39 556 232

Mark

698 000 698 000

Inventarier

Not 7 21 105 0

40 916 474 40 254 232

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristigt värdepappersinnehav

Not 8 500 500

500 500

Summa anläggningstillgångar

40 916 974 40 254 732

Omsättningstillgångar*Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres och andra kundfordringar

32 210 8 250

Avräkningskonto HSB Göteborg

1 218 485 1 077 306

Skattefordran

9 482 10 168

Övriga fordringar

Not 9 24 296 2 035

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 10 762 331 155 542

2 046 804 1 253 301

Kortfristiga placeringar

0 1 000 000

Kassa och bank

Övrigt

2 005 0

2 005 0

Summa omsättningstillgångar

2 048 809 2 253 301

Summa tillgångar**42 965 783 42 508 033**NL OF
17 1/1

**Hsb Brf Överås i Göteborg****Balansräkning****2014-12-31****2013-12-31****Eget kapital och skulder****Eget kapital**

Not 11

Bundet eget kapital

Insatser

96 133

96 133

Upplåtelseavgifter

2 387 132

2 387 132

Underhållsfond

2 209 265

1 695 390

4 692 5304 178 655*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

918 052

720 481

Årets resultat

175 310

711 446

1 093 3621 431 927

Summa eget kapital

5 785 8925 610 582**Skulder***Långfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut

Not 12

35 207 42335 657 423

35 207 423

35 657 423

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Not 13

450 000

450 000

Leverantörsskulder

784 890

220 260

Övriga skulder

Not 14

0

491

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Not 15

737 578569 277

1 972 468

1 240 028

Summa skulder

37 179 89136 897 451**Summa eget kapital och skulder****42 965 783****42 508 033****Poster inom linjen****Ställda säkerheter**

Panter för fastighetslån

49 242 000

49 242 000

varav frigjorda

8 225 000

8 225 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

AL JF
13 /17

**Hsb Brf Överås i Göteborg****Kassaflödesanalys**

2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
--------------------------	--------------------------

Löpande verksamhet

Resultat efter finansiella poster	175 310	711 446
Avskrivningar	955 896	459 130
Kassaflöde från löpande verksamhet (före förändring av rörelsekapital)	1 131 206	1 170 576

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar	-652 324	19 859
Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder	732 440	-511 683
Kassaflöde från löpande verksamhet	1 211 322	-491 824

Investeringsverksamhet

Investeringar i fastigheter	-1 594 688	0
Investeringar i maskiner/inventarier	-23 450	0
Kassaflöde från investeringsverksamhet	-1 618 138	0

Finansieringsverksamhet

Ökning (+) /minskning (-) av långfristiga skulder	-450 000	-450 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-450 000	-450 000

Årets kassaflöde	-856 816	2 077 306
-------------------------	-----------------	------------------

Likvida medel vid årets början	2 077 306	1 848 554
---------------------------------------	------------------	------------------

I likvida medel ingår Avräkning Hsb Göteborg, Kortfristig placering samt kassa och bank.

Likvida medel vid årets slut	1 220 490	2 077 306
-------------------------------------	------------------	------------------

NK JT
17 HT

**Hsb Brf Överås i Göteborg****Redovisningsprinciper m.m.**

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2012:1 Årsredovisningen och koncernredovisning (K3) Övergång har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35.

Hsb Brf Överås i Göteborg är ett mindre företag och har utnyttjat mindre företags möjligheter att inte räkna om jämförelsetalen för 2013 enligt K3:s principer. Presenterade jämförelsetal överensstämmer istället med de jämförelsetal som presenterades i föregående års årsredovisning.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder. För byggnad sker en viktad avskrivning, baserad på komponenternas respektive värde enligt en särskild modell.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2,01%
Inventarier	10,0%

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till verkligt värde av vad föreningen har fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar intäkter till nominellt belopp (fakturabelopp).

Underhållsfond

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan.

Inkomstskatt

Föreningen beskattas enbart för kapitalintäkter till den del de inte är hänförliga till föreningens fastighet. Efter avräkning av eventuellt skattemässigt ackumulerat underskott sker beskattning med 22 % på beräknat överskott. Föreningens skattemässiga ackumulerade underskott uppgick vid årets slut till 16 718 051 kr.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Övriga bokslutskommentarer

Föreningen har inte haft några anställda under året.

Arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2014-01-01	2013-01-01
	2014-12-31	2013-12-31
Förtroendevalda		
Styrelsearvode	50 200	46 348
Sammanträdesersättningar	36 500	30 500
Revisorsarvode	3 500	3 500
Löner och andra ersättningar	11 500	11 850
Sociala kostnader	31 577	27 765
	<u>133 277</u>	<u>119 963</u>

Löner och arvoden ingår i personalkostnader under not 2 Drift.

WL
JF
13
4T

**Hsb Brf Överås i Göteborg**

Noter		2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Not 1	Nettoomsättning		
	Årsavgifter	4 707 903	4 611 780
	Hyrer	179 250	178 372
	Elintäkter	700	1 200
	Ovriga intäkter (560 000 avser försäkringsersättning)	581 080	86 322
		5 468 933	4 877 674
Not 2	Drift		
	Personalkostnader	133 277	123 963
	Fastighetsskötsel och lokalvård	409 814	436 646
	Reparationer	975 035	185 437
	El	125 544	128 479
	Uppvärmning	524 261	578 280
	Vatten	197 556	193 802
	Sophämtning	127 035	119 067
	Ovriga avgifter	111 090	107 456
	Förvaltningsarvoden	188 405	189 586
	Ovriga driftskostnader	188 130	172 546
		2 980 147	2 235 262
Not 3	Avskrivningar		
	Byggnader och ombyggnader	953 551	459 130
	Inventarier	2 345	0
		955 896	459 130
Not 4	Ränteintäkter och liknande resultatposter		
	Ränteintäkter avräkningskonto HSB Göteborg ek. för.	2 154	4 229
	Ränteintäkter skattekonto	225	49
	Ovriga ränteintäkter	13 554	3 279
		15 933	7 557
Not 5	Räntekostnader och liknande resultatposter		
	Räntekostnader långfristiga skulder	1 195 768	1 281 605
	Räntekostnader kortfristiga skulder	36	0
	Ovriga finansiella kostnader	1 323	1 283
		1 197 127	1 282 888

ML JF
ID HP



Hsb Brf Överås i Göteborg

Noter	2014-12-31	2013-12-31			
Not 6 Byggnader och ombyggnader					
Ingående anskaffningsvärde	47 343 035	47 343 035			
Årets investeringar	1 594 688	0			
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 937 723	47 343 035			
Ingående ackumulerade avskrivningar	-7 786 803	-7 327 673			
Årets avskrivningar	-953 551	-459 130			
Utgående avskrivningar	-8 740 354	-7 786 803			
Bokfört värde	40 197 369	39 556 232			
Taxeringsvärde för 50:4, 51:1, 51:4					
Byggnad - bostäder	50 000 000	50 000 000			
Byggnad - lokaler	80 000	80 000			
	50 080 000	50 080 000			
Mark - bostäder	29 000 000	29 000 000			
Mark - lokaler	100 000	100 000			
	29 100 000	29 100 000			
Taxeringsvärde totalt	79 180 000	79 180 000			
Not 7 Inventarier					
Ingående anskaffningsvärde	79 107	79 107			
Årets investeringar	23 450	0			
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 557	79 107			
Ingående avskrivningar	-79 107	-79 107			
Årets avskrivningar	-2 345	0			
Utgående avskrivningar	-81 452	-79 107			
Bokfört värde	21 105	0			
Not 8 Aktier, andelar och värdepapper					
1 andel i HSB Göteborg ek.för.	500	500			
Not 9 Övriga kortfristiga fordringar					
Skattekonto	2 260	2 035			
Övriga fordringar	22 036	0			
	24 296	2 035			
Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter					
Förutbetalda kostnader	224 367	152 480			
Upplupna intäkter (avser försäkringsersättning)	560 000	3 062			
	784 367	155 542			
Not 11 Förändring av eget kapital					
	Insatser	Uppl. avgifter	Underh.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	96 133	2 387 132	1 695 390	720 481	711 446
Vinstdisp enl. stämmobeslut			513 875	197 571	-711 446
Årets resultat					175 310
Belopp vid årets slut	96 133	2 387 132	2 209 265	918 052	175 310

ML JF
17 HT



Hsb Brf Överås i Göteborg

Noter

2014-12-31

2013-12-31

Not 12 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Konv.datum	Belopp	Nästa års amortering
Nordea	39788452418	1,62%	2015-02-26	4 600 000	50 000
Nordea	39788452426	4,26%	2016-10-17	1 637 500	400 000
Nordea	39788534945	3,96%	2017-10-05	10 000 000	0
Nordea	39788561241	3,70%	2015-07-15	6 919 923	0
SE-Banken Bolån	36224584	2,36%	2015-05-28	6 000 000	0
SE-Banken Bolån	36224630	2,93%	2018-05-28	6 500 000	0
				35 657 423	450 000

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del

35 207 423

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till

33 407 423

Not 13 Kortfristiga skulder till kreditinstitut

Kortfristig del av långfristig skuld (nästa års beräknade amorteringar)

450 000**450 000****Not 14 Övriga kortfristiga skulder**

Övriga kortfristiga skulder

0

491

0**491****Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

Upplupna räntekostnader

84 036

96 634

Övriga upplupna kostnader

279 476

116 067

Förutbetalda hyror och avgifter

374 066

356 576

737 578**569 277**Göteborg 15/4 2015

Hanna Thelander

Ingemar Jansson

Johanna Falkhede

Nicklas Larsson

Peter Larsson

Marcus Oscarsson

Vår revisionsberättelse har - - avgivits beträffande denna årsredovisning

Hans Johansson

Av föreningen vald revisor

BoRevision AB, av HSB Riksförbund utsedd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i HSB Brf Överås i Göteborg, org.nr. 757200-8949

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB Brf Överås i Göteborg för år 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. För revisorn från BoRevision AB innebär detta att denne har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för HSB Brf Överås i Göteborg för år 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 21/4 2015



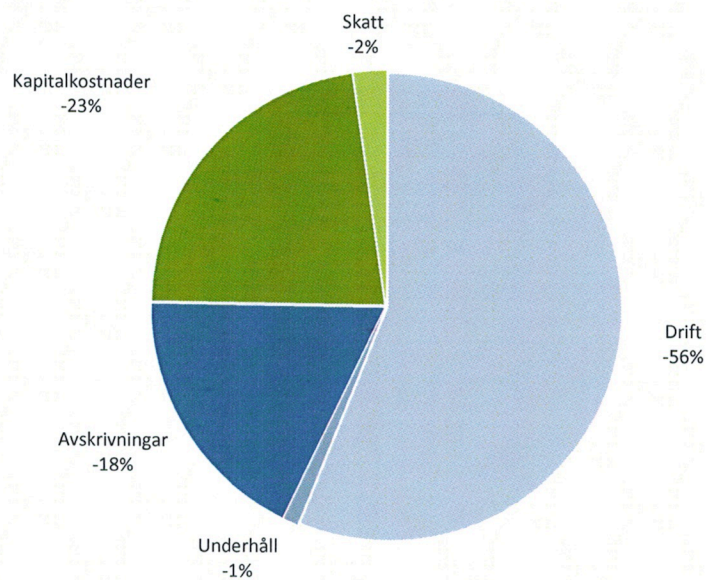
Hans Johansson

Av föreningen vald
revisor

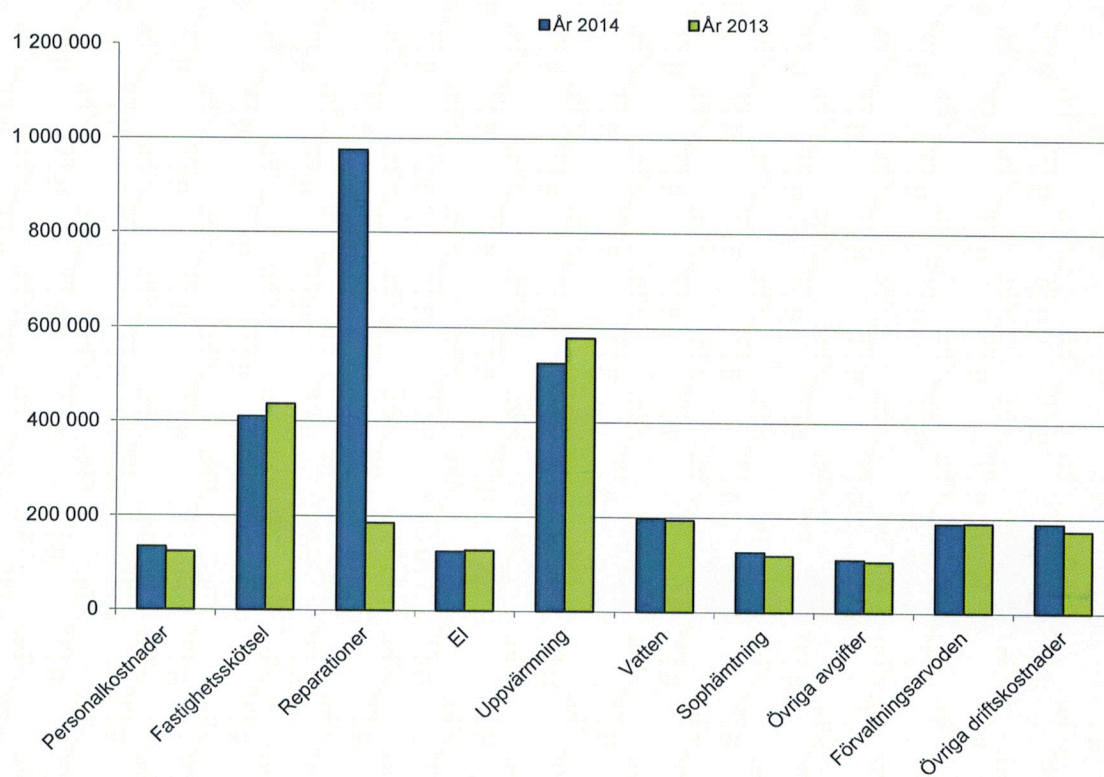
.....
Magnus Emilsson

BoRevision AB
Av HSB Riksförbund
förordnad revisor

Totala kostnader



Fördelning driftkostnader



PROGRAM FÖR LÖPANDE GRANSKNING AV BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Brf Överås inom HSB Göteborg. Kommun: Göteborg

Kryssmarkera nedan varje kontrollerat moment!

1. STYRELSEARBETET - PROTOKOLL

Läs styrelsens protokoll och kontrollera att:

- ☒ Styrelsen har vid större investeringar och underhåll tagit in anbud och att dessa protokollförts samt att utbetalning gjorts i enlighet med anbud.
- ☒ Styrelsens beslut har i övrigt verkställts.
- ☒ Styrelsen har vid sammanträde behandlat budgetförslag och beslutat om avgiftsnivå.
- ☒ Protokollen justeras av mötesordförande jämte utsedd justeringsman.
- ☒ Årlig fastighetsbesiktning sker och noteras i protokoll.
- ☒ Uppdaterad underhållsplan för fastigheterna finns. Avsättningen för 2014 uppgår till 166000 kr.
- ☐ Inventarieförteckning finns upprättad över de viktigaste maskinerna och inventarierna. (Viktigt dels för att "hålla ordning" och dels som underlag för försäkringsskyddet.)

2. UTGIFTER (verifikationer)

Granska föreningens verifikationer och kontrollera att:

- ☒ Utgiften avser föreningen och är normal för föreningens verksamhet.
- ☒ Verifikationen har giltig attest (enligt styrelsens beslut). Gäller även för scannade fakturor.
- ☒ Originalkvitton finns bifogat som underlag till kontokortsfakturor i bokföringen.
- ☒ Kontrollera att leverantörsfakturor innehar uppgift om att företaget innehar F-skattsedel.

3. INKOMSTER (verifikationer)

Har föreningen handkassa och/eller andra inkomster än "hyror", t ex tvättstugeavgifter, p-automater, uthyrning av övernattningslokal eller dylikt? Om så är fallet:

- ☐ Kontrollera/bedöm hur föreningens rutin för tömning/mottagande av kontanter går till.
- ☐ Kontrollera att samtliga inkomster redovisas löpande till föreningen.
- ☐ Kontrollera att ev handkassa redovisas regelbundet till HSB för bokföring. (Kontrollera handkassans belopp och att ansvarig person finns utsedd av styrelsen.)

Om du haft anledning att vidta andra granskningsåtgärder än de ovan redovisade eller i övrigt vill kommentera granskningen kan du göra det på baksidan av denna handling eller på separat papper.

RAPPORTERING (Lämnas senast i samband med underskrift av revisionsberättelsen.)

- ☒ Löpande granskning har utförts enligt arbetsprogrammet. Vid min granskning har inget anmärkningsvärt framkommit, varför jag undertecknar revisionsberättelsen utan att först ha ett möte med BoRevisions revisor.
- ☐ Har tagit upp mina synpunkter med styrelsen. Ev lämnad skrivelse bifogas.
- ☐ Jag vill ha ett möte med BoRevisions revisor och önskar diskutera följande frågor.

Datum: 150421 Namn: Hans Johansson Tel dagtid: 0708 4446 28
Namnförtydligande: HANS JOHANSSON Tel kvällstid: _____
Mailadress: hanjo11@hotmail.se